

DÉPARTEMENT DU  
DOUBS

CANTON  
D'ORNANS

## COMMUNE DE TARCENAY-FOUCHERANS

25620 TARCENAY-FOUCHERANS

### EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 29 mars 2023

DCM : N° 2023-03-14

#### OBJET : VOTE DES TAUX DES IMPOTS DIRECTS LOCAUX

#### L'an deux mil vingt-trois Le vingt-neuf mars

**NOTA** : Compte-rendu  
de cette délibération affiché  
le 24/03/2023  
Convocation du Conseil du  
24/03/2023  
Membres en exercice : 19

Le Conseil Municipal de la commune de TARCENAY-FOUCHERANS s'est réuni au lieu habituel de ses séances après convocation légale sous la présidence de M. Maxime GROSHENRY, Maire, en session ordinaire.

**Etaient présents** : tous les membres

**Absents ayant donné pouvoir** : Mme Mireille PICARD, pouvoir à Mme Nathalie LAURENT, M. Ghislain VICAIRE, pouvoir à M. Nicolas DEMOLY

**Absents** :

**Secrétaire de séance** : En application de l'article L.2121-15 du code général des collectivités territoriales, le Conseil Municipal nomme M. Christophe FAIVRE-PIERRET pour remplir les fonctions de secrétaire

Monsieur le Maire présente l'état 1259 comportant les bases prévisionnelles, les produits prévisionnels de référence, les allocations compensatrices et mécanismes d'équilibre des réformes fiscales.

Le taux de la taxe d'habitation, figé de 2020 à 2022, est de nouveau voté à compter de 2023. Cette taxe ne concerne plus que les résidences secondaires, les locaux meublés non affectés à l'habitation principale et, sur délibération, les logements vacants depuis plus de deux ans.

Compte-tenu des travaux d'investissement engagés par la commune, le Maire propose une augmentation des taux de 3 %.

#### Le Conseil Municipal,

Vu les articles 1636 B sexies à 1636 B undecies et 1639 A du code général des impôts,

Après en avoir délibéré, à l'unanimité,

**DECIDE** de fixer les taux communaux pour l'année 2023 comme suit :

- Taxe foncière sur les propriétés bâties : 30.45 %
- Taxe foncière sur les propriétés non bâties : 23.69 %
- Taxe d'habitation : 18.33 %

**CHARGE** Monsieur le Maire :

- De notifier cette décision aux services préfectoraux,
- De transmettre l'état 1259 complété à la direction départementale des finances publiques, accompagné d'une copie de la présente décision.

Fait et délibéré les jour, mois et an ci-dessus.  
Vote à majorité : 19 pour, 0 contre, 0 abstention

Le Maire,  
Maxime GROSHENRY.



COMMUNE : 558 TARCENAY-FOUCHERANS  
ARRONDISSEMENT : 25 BESANCON  
TRÉSORERIE OU SGC : SGC ORNANS

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2023

I - RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2023

Taxes	Bases d'imposition effectives 2022	Taux de référence 2023	Taux plafonds 2023	Bases d'imposition provisionnelles 2023	Produits référence (col. 4 x col. 2) 2023	Taux votés 2023	Produits attendus (col. 4 x col. 6) 2023
Taxe foncière bâtie (TFB)	1 014 816	29,56	92,16	1 099 000	324 864	30,45	334 645
Taxe foncière non bâties (TFNB)	84 577	23,00	120,06	90 700	20 861	23,69	21 487
Taxe d'habitation (TH)	45 120	17,80	55,33	48 323	8 601	18,33	8 858
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>
				Total	354 326		364 990
Taxe	Bases d'imposition effectives 2022	Taux de référence de TH 2023	Taux de majoration 2022	Bases d'imposition provisionnelles 2023	Produit référence (col. 4 x col. 2 x col. 3) 2023	Taux de majoration voté 2023	Produit attendu (col. 4 x col. 6 x taux TH voté 2023)
Majoration de taxe d'habitation (MTHS)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

Taxes	Produit total souhaité	Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales)	Taux proportionnels (col. 2 x col. 9)	Si l'un des taux déterminés de manière proportionnelle excède le taux plafond indiqué en colonne 3, une variation différenciée doit obligatoirement être votée.	Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2023, cochez la case
Taxe foncière bâties (TFB)	364 990	8	30,45		<input type="checkbox"/>
Taxe foncière non bâties (TFNB)	354 326	9	23,69		<input type="checkbox"/>
Taxe d'habitation (TH)			18,33		<input type="checkbox"/>
Cotisation foncière des entreprises (CFE)					<input type="checkbox"/>
		Produit total de référence (total colonne 5)			

II - RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2023

TVA	IFER	TASCOM	TAFNB	Allocations compensatrices	DCRTP	FNGIR	Effet du coefficient correcteur	Total
>>>	0			2 318	0	-25 289	94 965	71 994

III - TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2023

Produits attendus des ressources à taux voté (col. 7)	Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés (col. 11)	Total prévisionnel au titre de la fiscalité directe locale 2023	À BESANCON	Le 09 MARS 2023	Le 29/03/23
364 990	71 994	436 984	Pour la Direction des Finances publiques, THIERRY GALVAIN DIRECTEUR DEP. DES FINANCES PUBLIQUES	Pour la Préfecture, Le Maire, GROSHANRY	

**COMMUNE :** 558 TARCENAY-FOUCHERANS  
**ARRONDISSEMENT :** 25 BESANCON  
**TRÉSORERIE OU SGC :** SGC ORNANS

N° 1259 COM (2)

TAUX

FDL

2023

**ETAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2023**

**IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES**

**1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS**

**Taxe foncière bâtie :**

- a. Personnes de condition modeste  
 b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayothe  
 c. Exonérations de longue durée (logem. sociaux)  
 d. Locaux industriels

**Taxe foncière non bâtie**

**Taxe d'habitation :**

- a. Dotation pour perte de THLV

- b. Dotation pour Mayothe

**Cotisation foncière des entreprises :**

- a. Exonérations en zone d'aménagement. du territoire  
 b. Base minimum  
 c. Locaux industriels  
 d. Autres allocations

**2. BASES EXONÉRÉES**

**Taxe foncière bâtie :**

- a. Par le conseil municipal  
 b. Par la loi

**Taxe foncière non bâtie :**

- a. Par le conseil municipal  
 b. Par la loi (terres agricoles)  
 c. Par la loi (autres)

**Cotisation foncière des entreprises**

- a. Par le conseil municipal  
 b. Par la loi

**4. BASES TAXÉES DE TAXE D'HABITATION**

- a. Hors résid. principales et log. vacants  
 b. Logements vacants soumis à la THLV

**3. PRODUITS DES IFFER**

- a. Éoliennes et hydroliennes  
 b. Centrales électriques  
 c. Centrales photovoltaïques  
 d. Centrales hydrauliques  
 e. Centrales géothermiques  
 f. Transformateurs électriques  
 g. Stations radioélectriques  
 h. Installations gazières et autres

**5. RÉFORMES FISCALES**

**Taxe d'habitation :**

- a. Fraction de TVA nationale (%)  
 b. TVA prévisionnelle  
 c. Coefficient correcteur

**6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX**

**6.1. TAUX PLAFONDS**

Taxes	Taux moyens communaux de 2022 au niveau :		Taux plafonds de 2023	Taux des EPCI de 2022	Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2023 (col. 13 - col. 14)
	national 11	départemental 12			
Taxe foncière bâtie (TFB)	38,28	38,65	96,63	4,47000	92,16
Taxe foncière non bâties (TFNB)	50,44	24,49	126,10	6,04000	120,06
Taxe d'habitation (TH)	22,98	24,31	60,78	5,45000	55,33
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>

**6.2. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE**

**Taux moyens pondérés des taxes foncières de 2022 au niveau :**

- a. National >>>  
 b. Communal >>>

**Taux maximum :**

- a. Taux communal majoré à ne pas dépasser >>>  
 b. Taux maximum de la majoration spéciale >>>

**6.3. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2023 au titre de laquelle...**

- a. ...la diminution sans lien a été appliquée >>>  
 b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés >>>

**Taux de CFE perçue en 2022 par la communauté d'agglomération. La communauté urbaine ou de communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique**

23,53

COMMUNE : C558 TARCENAY-FOUCHERANS  
ARRONDISSEMENT : 25 BESANCON  
TRÉSORERIE SPL OU SGC : SGC ORNANS

N° 1259 CC

TAUX  
FDL

2023

### RÉFORME FISCALE : DÉTERMINATION DU COEFFICIENT CORRECTEUR COMMUNAL

En application de l'article 16 de la loi de finances pour 2020, les parts communale et départementale de taxe foncière sur les propriétés bâties (TFPB) sont fusionnées et affectées aux communes dès 2021 en compensation de la perte de la taxe d'habitation (TH) sur les résidences principales.

La sur ou sous-compensation est neutralisée chaque année à compter de 2021 par l'application d'un coefficient correcteur au produit de TFPB qui aurait résulté du maintien des taux à leur niveau de 2020 et à l'allocation compensatrice de TFPB relative à la diminution de moitié des valeurs locatives des locaux industriels (A du III de l'article 29 de la loi de finances pour 2021).

Les articles 41 de la loi n° 2021-1900 de finances initiale pour 2022 et 11 de la loi n° 2022-1157 de finances rectificative pour 2022 ont modifié l'article 16 de la loi 2019-1479 de finances pour 2020 qui définit le calcul du coefficient correcteur.

#### I – RESSOURCES À COMPENSER

Bases communales de TH des résidences principales pour 2020 x Taux de TH 2017\* .....  x  =   
 dont bases des rôles supplémentaires de TH de 2020 émis jusqu'au 15 novembre 2021.....  \*Taux de TH de 2017 de la commune et, le cas échéant, des syndicats  
 + Allocations compensatrices de TH versées à la commune en 2020 au titre des exonérations compensées.....   
 + Produit annuel moyen des rôles supplémentaires de TH des résidences principales perçu par la commune de 2018 à 2020.....   
 = Ressources communales supprimées par la réforme.....  **A**

#### II – RESSOURCES DE COMPENSATION

Produit net de TFPB perçu par le département en 2020 sur la commune.....   
 + Allocations compensatrices de TFPB versées au département en 2020 pour les exonérations compensées sur la commune.....   
 = Ressources départementales affectées à la commune par la réforme.....  **B**

#### III – TAXE FONCIÈRE SUR LES PROPRIÉTÉS BÂTIES APRÈS RÉFORME

Produits nets de TFPB perçus en 2020 par la commune et le département sur la commune..  +  =  **C**

#### IV – SUR- OU SOUS-COMPENSATION (AVANT APPLICATION DU COEFFICIENT CORRECTEUR) ET CALCUL DU COEFFICIENT CORRECTEUR

Différence entre les ressources à compenser et celles transférées du département...  -  =  **D**

Coefficient correcteur =  $1 + \frac{\text{différence de ressources}}{\text{TFPB « après réforme »}}$  =  $1 + \frac{81\ 787}{279\ 784}$  =  **E**

Si **D** > 0 et **E** > 1, la commune est sous-compensée.  
 Si **D** < 0 et **E** < 1, la commune est sur-compensée.  
 Le coefficient correcteur ne s'applique pas aux communes sur-compensées avec une différence inférieure en valeur absolue à 10 000 €.